

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

京王線 分倍河原駅 1分

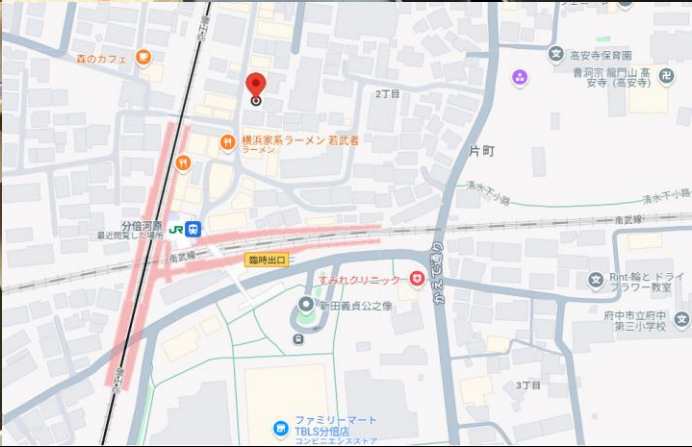
分倍河原駅徒歩1分 低投資で始められる焼肉居抜き店舗！
人通りの絶えない駅前メイン通り！様々なご業種ご相談可能◎
物件取得費用500万円以内！是非一度お問い合わせください！

物件情報			
建物名称	栄ビル		
所在地	東京都府中市片町2-18-9		
階数	B1階	坪数	約18坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	330,000円	管理費	1,000円
保証金	4ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	1,000,000円
契約期間	定期賃貸借契約	年数	9年間
再契約料	新賃料の1ヶ月分	再契約事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報			
前業態	焼肉	営業年数	18年間
閉店理由	人手不足	引渡時期	即日

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
業態業種制限有り(風営法、臭い煙の強い業態相談)
営業時間の制限(確認中)
期間満了日:2034年01月14日迄





店舗ナビ株式会社
〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3

電話:03-6427-1827
FAX:03-6416-4143
携帯:090-8485-1196

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



AD100%
※満額成約時のみ

手数料					取引態様
負担	貸主	0%	借主	100%	
配分	元付	0%	客付	100%	

代理